

Rif.: 61132681

€ 148.000

Trilocale in vendita

Lavagno, Via Gianfranco Miglio - San Pietro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 62 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2

 Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 122.30 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 112.30 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

COSA C'E' DA SAPERE SU QUESTO IMMOBILE Proponiamo in vendita un appartamento situato al secondo e ultimo piano di un condominio costruito alla fine del 2005, in ottimo stato di manutenzione. L'ingresso conduce direttamente nella zona giorno open-space, composta da una cucina con sala da pranzo particolarmente luminosa grazie alla porta finestra che affaccia su un comodo balcone. Il soggiorno, pur essendo comunicante con la cucina, gode di una piacevole indipendenza che lo rende accogliente e riservato. Sul medesimo livello si trova inoltre un bagno finestrato con doccia, attualmente adibito anche a zona lavanderia. Al piano superiore si sviluppa la zona notte, composta da una spaziosa camera matrimoniale, una camera singola e un secondo bagno finestrato con doccia. Completano la proprietà un garage di 18 mq situato al piano interrato. L'appartamento si distingue per la

la sua posizione strategica, in una zona residenziale di pregio, con tutti i servizi a portata di mano. Per maggiori informazioni o per fissare una visita, contattateci al numero di telefono 0458530069 o via email a vrhed@tecnocasa.it.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone



Mappa

