



Rif.: 61122797

€ 165.000

Bilocale in vendita

Lavagno, Via Gianfranco Miglio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 58 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Box:	2

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 122.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 122.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

COSA C'E' DA SAPERE SU QUESTO IMMOBILE In una zona tranquilla e riservata, proponiamo un esclusivo appartamento al piano terra, completamente ristrutturato nel 2020, con ingresso indipendente e ampio giardino angolare di proprietà. L'ingresso si apre su una luminosa zona living con cucina a vista, dove ogni dettaglio è pensato per offrire comfort e funzionalità. Dal disimpegno si accede al bagno finestrato con doccia e all'accogliente camera matrimoniale, che regala l'accesso diretto al giardino; uno spazio ideale per godersi il verde e momenti di tranquillità all'aperto. A completare la proprietà, due garage singoli al piano interrato. Un'abitazione moderna e raffinata, perfetta per chi desidera vivere la comodità del piano terra senza rinunciare all'indipendenza e agli spazi esterni. **PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE** Il quartiere di San Pietro di Lavagno è il più ambito e richiesto da coppie e famiglie che desiderano crescere i propri figli in un luogo adatto per mettere le radici, vivendo a stretto contatto con una società coesa e protetta, gode di ottime caratteristiche: immerso nel verde ideale per chi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

