



Rif.: 61114718

€ 510.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Lavagno, Via Monte Pasubio - Fontana

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 206 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Box:	2
Piano:	1



Classe energetica: A4

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

COSA C'E' DA SAPERE SU QUESTO IMMOBILE In fase di prossima costruzione, questa porzione di bifamiliare è pensata per chi desidera una casa funzionale e accogliente, con ambienti moderni e pieni di luce. Al piano terra si apre un ampio open-space di circa 33 mq, con soggiorno e cucina integrati in un unico ambiente conviviale, arricchito da grandi aperture che conducono al giardino privato, perfetto per trascorrere momenti di relax all'aperto. Il piano è completato da un bagno finestrato, un comodo ripostiglio e l'accesso diretto alla doppia autorimessa. Inoltre possibile ampliare la zona giorno e realizzare una cucina separata utilizzando una parte del garage, creando così una luminosa vetrata che dona ulteriore ariosità e luce naturale all'ambiente, mantenendo comunque un'autorimessa singola. La zona notte, al piano superiore, regala intimità e comfort: una camera matrimoniale con bagno esclusivo e accesso al proprio balcone riservato, una camera singola, uno studio versatile e un secondo bagno. L'immobile verrà realizzato con materiali di alta qualità e

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

