



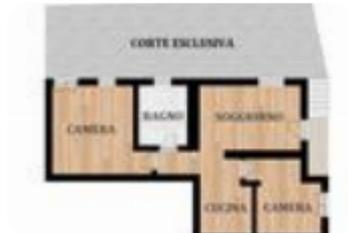
Rif.: 61068474

€ 150.000

Trilocale in vendita

Lavagno, Via della Liberazione - San Briccio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 68 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 105.80 kW h/m² anno

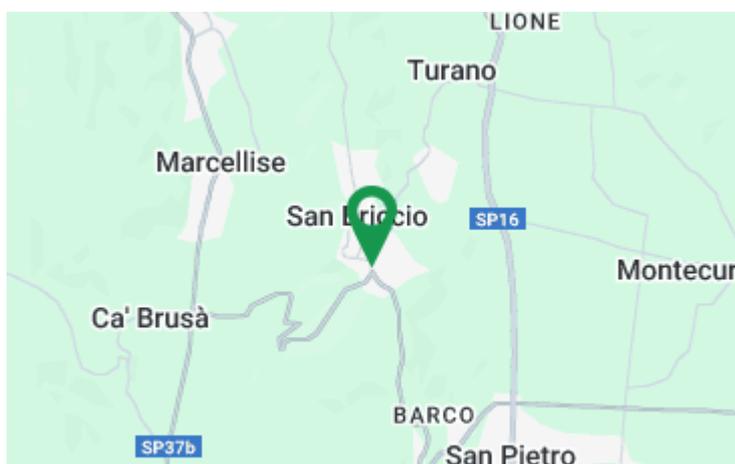
EP globale rinnovabile: 105.80 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE Situata sulle colline di Lavagno, a pochi minuti da Verona, San Briccio è una località suggestiva immersa nel verde di vigneti e oliveti. Conosciuta per la sua tranquillità, i panorami mozzafiato e il Forte ottocentesco che ne racconta la storia, offre un perfetto equilibrio tra vita di campagna e comodità urbana. Ideale per chi cerca un ambiente riservato, ben collegato e ricco di fascino, in una zona valorizzata da tradizioni locali e prodotti tipici come vino e olio. **COSA C'E' DA SAPERE SU QUESTO IMMOBILE** In tranquilla zona collinare, a pochi minuti da Verona, proponiamo appartamento trilocale al piano terra, recentemente ristrutturato e dotato di ingresso indipendente. L'ingresso si apre su un soggiorno ampio e luminoso, da cui si accede alla cucina separata. La zona notte è composta da una camera matrimoniale e una singola, entrambe con accesso all'esterno, oltre a un bagno finestrato con doccia. La proprietà include una comoda corte esclusiva, ideale anche per il parcheggio. Una soluzione pratica e accogliente, perfetta per chi cerca comfort e riservatezza in un contesto

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

