

St.da Provinciale, 63 3/030 Lavagno (VR

Email: vrhed@tecnocasa.it - Tel.: 0458530069 - Cell.: 3488780687

















### Rif.: 61041680

# € 205.000

### Casa semindipendente in vendita

Lavagno, Via Piazza - San Pietro

**Tipologia:** rustici / cascine / case

Superficie: mq 350 ca.

Locali: 14

Sottotipologia: casa semindipendente

Bagni: 3 Balconi: 1

#### Questo immobile è esente da classe energetica

PARTICOLARITA' E DESCRIZIONEIl quartiere di San Pietro di Lavagno è il più ambito e richiesto da coppie e famiglie che desiderano crescere i propri figli in un luogo adatto per mettere le radici, vivendo a stretto contatto con una società coesa e protetta, gode di ottime caratteristiche: immerso nel verde ideale per chi ama la natura e lo sport all'aria aperta ma allo stesso tempo ben collegato alle principali arterie stradali e servito da numerosi parchi, scuole e asili.COSA C'E' DA SAPERE SU QUESTO IMMOBILE. Questa casa semi-indipendente di circa 350mq, completamente da ristrutturare, rappresenta un'interessante opportunità sia per chi desidera un'abitazione plurifamiliare, sia per chi è alla ricerca di un investimento. L'immobile è composto da due appartamenti distinti e un locale commerciale, offrendo così diverse possibilità di utilizzo. Al piano terra, l'ingresso principale conduce direttamente a un ampio spazio destinato ad uso negozio, dotato di un comodo disimpegno e di un bagno finestrato. Sempre dal piano terra, una scala permette di accedere al primo piano, dove si sviluppa il primo appartamento. Qui gli ambienti si distribuiscono in maniera funzionale: il soggior [...]

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

# Scopri Punta qui il tuo smartphone

