



Rif.: 61009999

€ 325.000

Villa a schiera d'angolo in vendita

Lavagno, Via Raffaello Sanzio - Vago

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 195 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa a schiera d'angolo
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Box:	1

Classe energetica: E
EP globale non rinnovabile: 130.95 kW h/m² anno

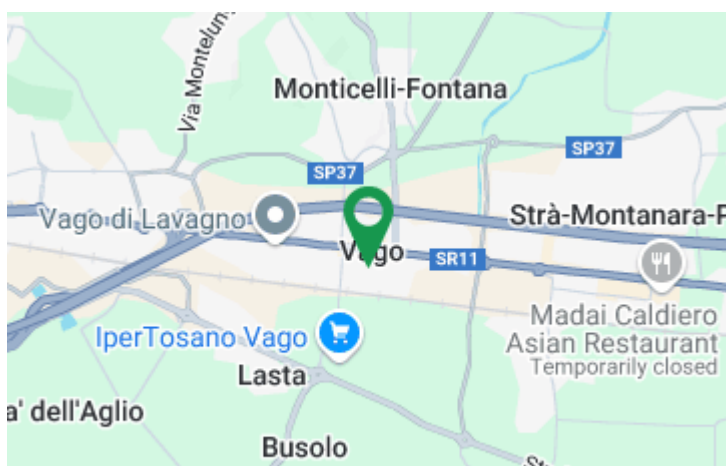
EP globale rinnovabile: 61.87 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE L'immobile si trova a 17Km da Verona, nel quartiere di Vago di Lavagno, ben collegato a tutte le principali vie di comunicazione e comodo a tutti i principali servizi: supermercati, bar, scuole, fermate dei mezzi pubblici e aree verdi. La proposta è ideale per una coppia o una famiglia che cerca un compromesso tra la praticità di una casa a schiera e lo spazio di una villa indipendente in un contesto residenziale tranquillo e servito. **COSA C'E' DA SAPERE SU QUESTO IMMOBILE.** Si tratta di una villa a schiera ad angolo di 188 mq, edificata nei primi anni 80 e parzialmente ristrutturata. La soluzione è disposta su tre livelli fuori terra e uno interrato: al piano terra troviamo una luminosa zona giorno con soggiorno e cucina separati, bagno finestrato con la doccia e ripostiglio; al piano primo invece, la zona notte dispone di ben tre camere da letto, di cui un'ampia matrimoniale con balcone, una doppia e una singola, infine un bagno finestrato con doccia. Al secondo e ultimo piano, è

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

