



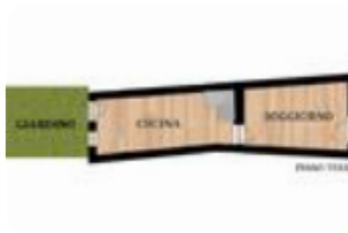
Rif.: 61003517

€ 65.000

Rustico in vendita

Lavagno, Via Alta - San Briccio

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	rustico
Bagni:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE San Briccio, frazione di Lavagno, è un tranquillo borgo collinare immerso nella natura delle colline veronesi. Offre viste panoramiche su vigneti e boschi, ideale per gli amanti della pace e delle attività all'aperto. Ben collegato a Verona e ai servizi principali, combina la serenità della campagna con la comodità della città. Perfetto per chi cerca una residenza esclusiva in un contesto naturale e accogliente. **COSA C'E' DA SAPERE SU QUESTO IMMOBILE.** Proponiamo in vendita la nuda proprietà di una caratteristica casa di corte, disposta su più livelli e ricca di fascino storico. Originariamente, nel XVIII° secolo, l'immobile era la residenza della servitù della nobiltà locale e, negli anni successivi, venne donato ai braccianti, che lo frazionarono per creare più unità abitative. Al piano terra si viene accolti in un luminoso soggiorno con camino, che crea un'atmosfera calda e accogliente. Da qui si accede a una cucina abitabile, con affaccio diretto sul giardino retrostante. Salendo al primo piano, troviamo una camera matrimoniale, una camera singola e un bagno finestrato con vasca. All'ultimo piano, uno spazio versatile è perfetto come studio [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

