**Affiliato: Studio San Martino Sas**
Partita IVA: 03978160236
St.da Provinciale, 63 37030 Lavagno (VR)
Email: vrhed@tecnocasa.it - Tel.: 0458530069 - Cell.: 3488780687

Rif.: 60991955

# € 90.000

## Casa semindipendente in vendita

### Lavagno, Via Piazza - San Pietro

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | rustici / cascine / case |
| **Superficie:** | mq 164 ca. |
| **Locali:** | 5 |
| **Sottotipologia:** | casa semindipendente |
| **Bagni:** | 1 |

Questo immobile è esente da classe energetica

PARTICOLARITA' E DESCRIZIONEA soli 16Km da Verona, nel cuore del centro storico di San Pietro di Lavagno, proponiamo un'interessante opportunità per coloro che ricercano una soluzione abitativa con ingresso indipendente e area verde esterna, caratterizzata dagli spazi ampi e luminosi, comoda ai servizi essenziali e vicina alle principali vie di comunicazione. La proposta, completamente da ristrutturare, si presta per diversi progetti: può essere interessante per chi ricerca una soluzione dove ricavare due unità abitative o un'unità abitativa e uno spazio commerciale o altresì per chi desidera avviare un'attività ricettiva.COSA C'E' DA SAPERE SU QUESTO IMMOBILE.Proponiamo in vendita una casa semi indipendente di 160 mq, disposta su due livelli, situata in centro paese, comoda a tutti i principali servizi. L'immobile, costruito nella prima metà del '900, necessita di una ristrutturazione completa, offrendo la possibilità di trasformarlo in una residenza unica e personalizzata. La proprietà è completata da un giardino ad uso esclusivo, ideale per chi desidera uno spazio esterno privato. All'interno del giardino si trova un deposito, utilizzabile come garage o locale mult [...]

## Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.