



Rif.: 60839594

**€ 495.000**

**Villa singola in vendita**

**Lavagno, Via caduti di Nassiriya - San Briccio**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 257 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA C'E' DA SAPERE SU QUESTO IMMOBILE. In recente lottizzazione, composta principalmente da ville unifamiliari, bifamiliari disponiamo di ampio lotto edificabile di 616 mq, con possibilità di realizzare fino ad un massimo di 879 mc, superficie coperta massima realizzabile 168 mq. È possibile acquistare il singolo lotto ad euro 125.000 oppure l'agenzia TECNOCASA di Vago di Lavagno propone tramite le sue imprese di fiducia, lo studio di progettazione e successivamente la costruzione dell'immobile dei vostri sogni a seconda delle vostre esigenze. A tal proposito sono stati fatti più studi di progettazione, dalla villa unifamiliare ad una bifamiliare ed anche per un contesto tri familiare composto da appartamenti con metrature e disposizione diversa. PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE. Tra gli studi di progettazione, abbiamo pensato vista la location e la posizione, la realizzazione di questa splendida villa unifamiliare, la quale è disposta solo su due livelli, data la generosa metratura del lotto, abbiamo eliminato il piano interrato, riuscendo così a contenere i costi, ma allo stesso tempo sarà possibile godere di un'autorimessa di circa 30 mq al piano terra. La zona giorno come [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

