



Rif.: 61273396

€ 1.200 / mese

Negoziò in affitto

Zevio, Corso Camillo Benso Conte di Cavour

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 180
Posti auto:	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 150.38 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 150.38 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

NEGOZIO RISTRUTTURATO SU VIA DI PASSAGGIO A ZEVIO - IN

LOCAZIONEDescrizione: L'immobile è ubicato in posizione strategica, fronte strada su una delle principali vie di passaggio del paese e nelle immediate vicinanze di Piazza Santa Toscana, punto di riferimento della vita cittadina e sede dello storico mercato domenicale. La soluzione si presta per attività commerciali, professionali o di servizi

CARATTERISTICHE PRINCIPALI:- Superficie: 115 mq -

Predisposizione interna: Luminoso open space frontale con due ampie vetrature apribili a ribalta, oltre a un locale separato dotato di servizio igienico finestrato. Completa un ulteriore servizio igienico con antibagno sul retro del negoziò

Posto auto: Privato di pertinenza sul retro,

accessibile tramite portone automatico comune

Condizioni contrattuali:-

Immobile non soggetto ad IVA- Fideiussione bancaria

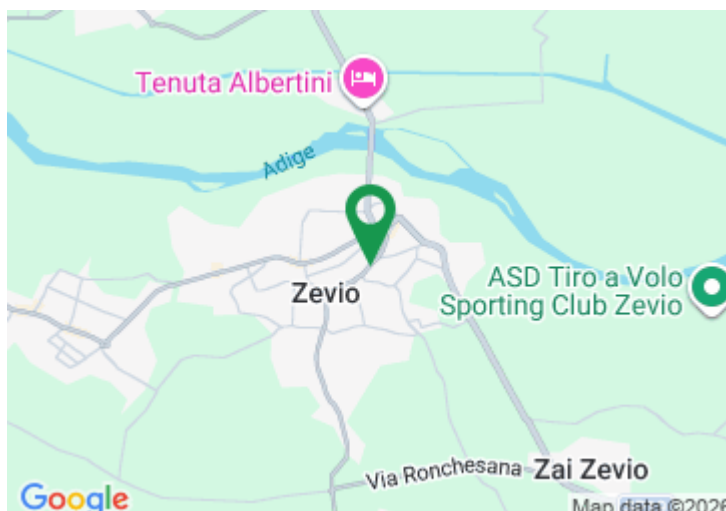
UBICAZIONE E CONTESTO:Zevio è un comune della provincia di Verona situato nella

zona sud-orientale della città; dal punto di vista viabilistico, beneficia della presenza di importanti direttrici di collegamento come la . 434

Verona-Lesegno-Rovigo che costituisce il principale asse nord-sud, e la

Verona-Mantova che costituisce il principale asse est-ovest.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

