



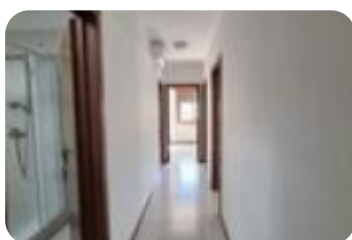
Rif.: 61265656

€ 1.000 / mese

Ufficio in affitto

Verona, Via Maiella - San Michele Extra

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 0
Piano:	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 187.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 187.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

UFFICIO AL PRIMO PIANO CON AMBIENTI SEPARATI A SAN MICHELE EXTRA - IN LOCAZIONE

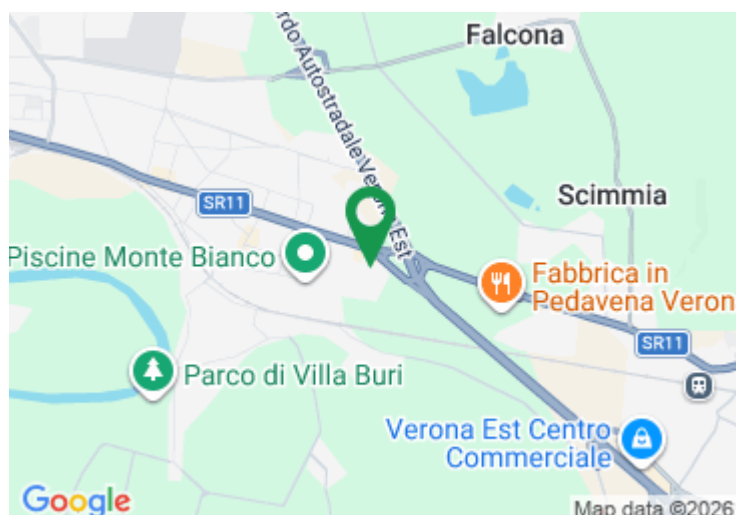
Descrizione: L'immobile è ubicato in un zona del paese, storicamente conosciuta per la forte presenza di attività produttive, artigianali e direzionali. Collegata direttamente con una delle principali arterie di ingresso alla città, è inoltre strategicamente interessante grazie al rapido accesso alla tangenziale est e al casello autostradale di Verona Est. Ideale per studi tecnici, professionisti o studi associati

CARATTERISTICHE PRINCIPALI:-
Superficie: 115 mq- Predisposizione interna: Primo piano, suddiviso in locali distinti e funzionali con ingresso indipendente. Presenti due servizi igienici e un balcone comunicante con tutte le stanze, che dona luminosità e praticità agli ambienti- Parcheggio: Presenti posti auto pubblici antistanti

Condizioni contrattuali:- Immobile soggetto ad IVA

UBICAZIONE E CONTESTO:San Michele Extra è uno dei quartieri storici più conosciuti della zona est di Verona, situato in posizione strategica tra il centro cittadino e i principali collegamenti autostradali e tangenziali. Oggi rappresenta un'area dinamica e ben servita, che ospita

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

