



Rif.: 61237458

€ 150.000

Attività in vendita

San Martino Buon Albergo, Piazzetta Napoleone

Tipologia:	attività
Superficie:	mq 230 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	attività
Spese Annuie:	€ 0



Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 150.38 kW h/m² anno

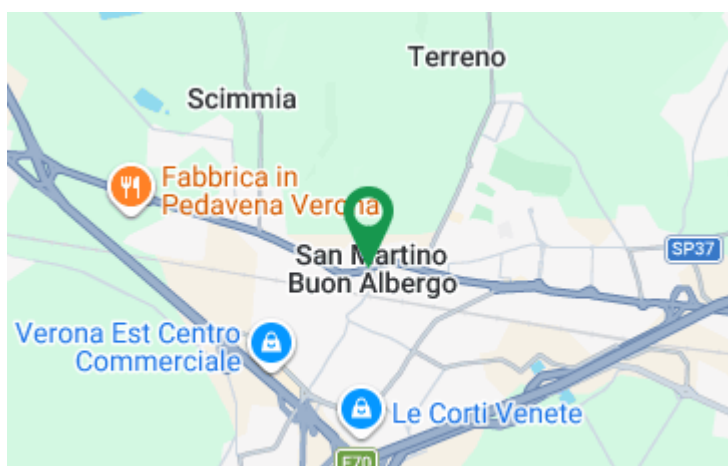
EP globale rinnovabile: 150.38 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

ATTIVITA' DI BISTROT AVVIATO NEL CUORE DI SAN MARTINO BUON ALBERGO - IN VENDITA
Descrizione: Attività ben avviata nel pieno centro del paese, con eccellente visibilità grazie all'affaccio diretto su strada principale caratterizzata da intenso passaggio veicolare e pedonale. La location si distingue per il suo elevato valore storico e architettonico che dona eleganza e raffinatezza, conferendo all'attività un contesto unico e di forte impatto estetico e commerciale
CARATTERISTICHE PRINCIPALI:- Superficie: 230 mq totali- Piano terra: 140 mq composti da due ampie sale principali con una capienza complessiva di circa 50 posti a sedere. Presente sul retro cortile interno e magazzino- Cucina: Elemento di rilievo grazie ad impianti e strumentazione professionale di recente installazione, canna fumaria, impianto di aspirazione fumi e sistema di ricircolo dell'aria- Primo piano: 90 mq suddivisi in due sale versatili, perfette per eventi aziendali, cerimonie private, meeting o serate a tema, offrendo così un'elevata flessibilità d'uso- Plateatico: Ampio spazio di pertinenza, con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

