



Rif.: 61223680

€ 1.800 / mese
Laboratorio in affitto
Verona, Stradone S. Tomaso - Veronetta

Tipologia:	laboratorio
Superficie:	mq 166 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	laboratorio
Spese Annuë:	€ 0

Classe energetica: E
EP globale non rinnovabile: 187.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 187.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

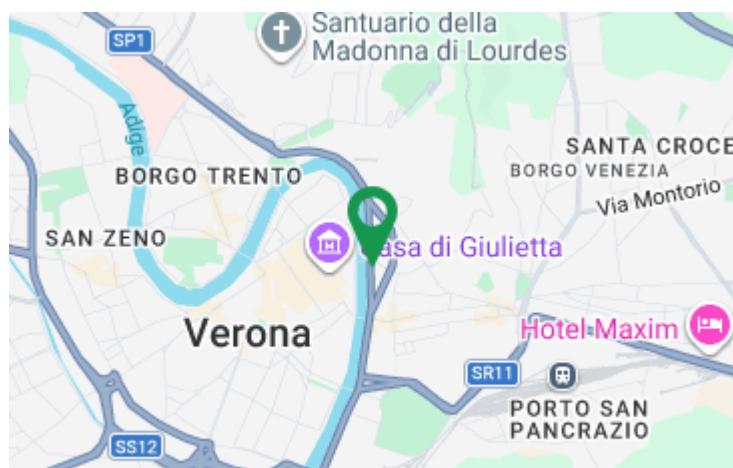
EP estiva del fabbricato: 😊


LABORATORIO VETRINATO IN POSIZIONE ANGOLARE FRONTE PIAZZA A VERONETTA - IN LOCAZIONE

Descrizione: Precedentemente adibito a studio di tatuaggi, l'immobile è ubicato fronte Piazza San Tomaso, in zona di forte passaggio e a pochi passi dal centro storico, garantendo eccellente visibilità grazie alla posizione angolare e alle ampie vetrine. Soluzione ideale per studi professionali, showroom, coworking, attività creative o commerciali che necessitano di spazi versatili, ben distribuiti e in posizione strategica.

CARATTERISTICHE PRINCIPALI:- Superficie: 166 mq - Predisposizione interna: Suddiviso in ambienti distinti e funzionali, alcuni già dotati di lavandino. Presenti doppi servizi igienici e docce. Completa un comodo soppalco-
Parcheggio: Presente parcheggio pubblico antistante
Condizioni contrattuali:- Immobile non soggetto ad IVA
UBICAZIONE E CONTESTO:Veronetta è uno dei quartieri più caratteristici e vivaci della città, con una forte identità culturale, storica e sociale. È situata sulla riva sinistra del fiume Adige, facilmente raggiungibile a piedi dal centro storico. Giovane e dinamica; gran parte della vita di quartiere ruota, infatti, intorno alla presenza dell'Univer [...]

Mappa


Scopri

Punta qui il tuo smartphone

