



Rif.: 61212087

€ 240.000

Attività in vendita

Zevio, Via Roversola

Tipologia:	attività
Superficie:	mq 2.436 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	attività
Spese Annuie:	€ 0



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 190.70 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 190.70 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

ATTIVITA' STORICA DI ROTTAMAZIONE SU AMPIO TERRENO A ZEVIO - IN VENDITA Descrizione: Operativa da 40 anni e ben radicata nel territorio, la soluzione proposta rappresenta una rara opportunità per operatori del settore. La posizione è inoltre strategica, situata in zona produttiva nel comune di Zevio, a breve distanza da Verona e ben collegata alle principali arterie stradali, garantisce facilità di accesso e ottima logistica per trasporti e fornitori. CARATTERISTICHE PRINCIPALI:- Terreno: 2436 mq di area pianeggiante, già organizzata e funzionale allo svolgimento dell'attività e ideale per movimentazione e stoccaggio, con accessi agevoli anche per mezzi pesanti- Concessioni: Presenti autorizzazioni e permessi necessari, già regolarmente in essere e conformi alla normativa vigente Condizioni contrattuali: - Non soggetta ad IVAUBICAZIONE E CONTESTO: Zevio è un comune della provincia di Verona, situato nella Pianura Veronese, a circa 20 km dal capoluogo. Ben collegato alle principali arterie stradali, rappresenta una zona strategica tra Verona e il territorio limitrofo. La zona in questione è caratterizzata da un contesto prevalentemente artigianale e produttivo,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

