



Rif.: 61210889

€ 350.000

Capannone in vendita

Zevio, Via Ca' Sentieri - Campagnola

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 665 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 190.70 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 190.70 kW h/m² anno

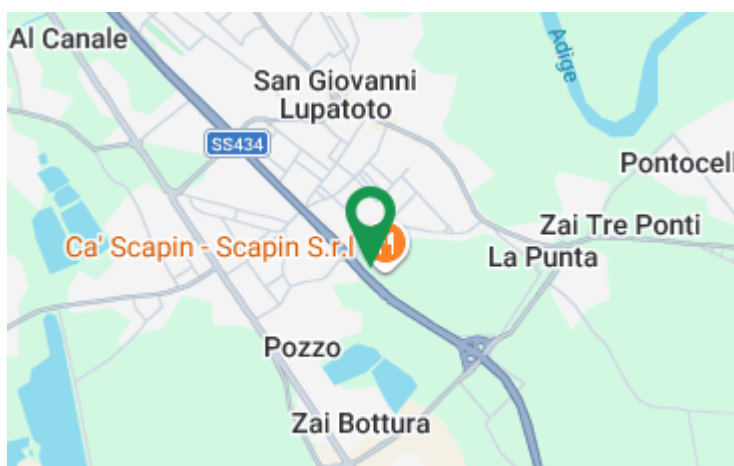
EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

CAPANNONE ARTIGIANALE/INDUSTRIALE CON AMPIO PIAZZALE ESCLUSIVO A ZEVIO - IN VENDITA Descrizione: L'immobile nasce come

ex lattoneria, caratteristica che lo rende particolarmente adatto a lavorazioni artigianali e attività produttive. Comodamente collegato alla viabilità principale, garantisce facilità di accesso sia per mezzi leggeri che pesanti, rendendolo una soluzione versatile e facilmente adattabile a diverse esigenze: officine, attività artigianali, magazzini o spazi produttivi polifunzionali. **CARATTERISTICHE PRINCIPALI:**- Superficie: 665 mq coperti- Distribuzione interna: Ampio spazio openspace servito da due portoni carrai, con altezza sotto trave di 6,90 m più ambienti secondari ad uso laboratorio, zona uffici dedicata e zona deposito separata- Piazzale esclusivo: Area esterna di 2000 mq, ideale per manovra mezzi, carico/scarico e parcheggio- Accessi e operatività: Tramite strada promiscua, uno attraverso tettoia coperta dotata di portone e un secondo con ingresso diretto sul piazzale Condizioni contrattuali:- Immobile non soggetto ad IVA **UBICAZIONE E CONTESTO:** Zevio è un comune della provincia di Verona, situato nella

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

