



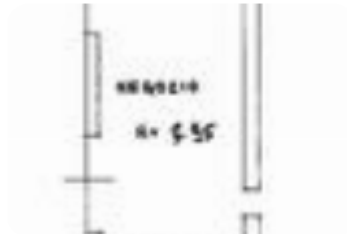
Rif.: 61198356

€ 160.000

Negozi in vendita

Verona, Via dei Sogari - San Michele Extra

Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozi
Spese Annuie:	€ 0



Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 187.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 187.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

NEGOZIO VETRINATO IN POSIZIONE ANGOLARE, SU VIA DI PASSAGGIO A SAN MICHELE - IN VENDITA

Descrizione:

Precedentemente adibito ad istituto di credito, l'immobile si presenta in buone condizioni, con vetrate che donano luminosità e visibilità. Situato in posizione angolare, nelle immediate vicinanze alla strada principale, si presta per attività commerciali o showroom

CARATTERISTICHE PRINCIPALI:

- Superficie: 70 mq totali
- Plateatico: Presente, di proprietà
- Magazzino: Presente al piano interrato
- Servizio igienico: A norma disabili, con antibagno
- Parcheggio: Presente nelle immediate vicinanze o lungo la strada

Condizioni contrattuali:

- Disponibilità: Immediata

Immobilie non soggette ad IVA

UBICAZIONE E CONTESTO: San Michele Extra è un quartiere residenziale di Verona che dista 10 minuti dal centro storico. La zona è ben servita dai mezzi pubblici; dista infatti 10 minuti dalla stazione ferroviaria di Porta Vescovo. Nel quartiere sono presenti varie attività commerciali e di somministrazione

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

