



Rif.: 61169415

**€ 700 / mese**

### Negozio in affitto

Zevio, Via Altichiero da Zevio - Santa Maria

Tipologia: negozio

Superficie: mq 45 ca.

Locali: 1

Sottotipologia: negozio

Spese Annuie: € 0

 Classe energetica: E

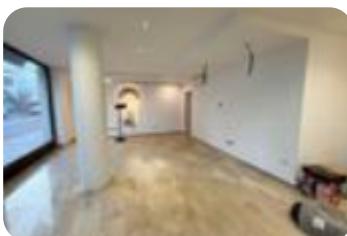
 EP globale non rinnovabile: 185.70 kW h/m<sup>2</sup> anno

 EP globale rinnovabile: 185.70 kW h/m<sup>2</sup> anno

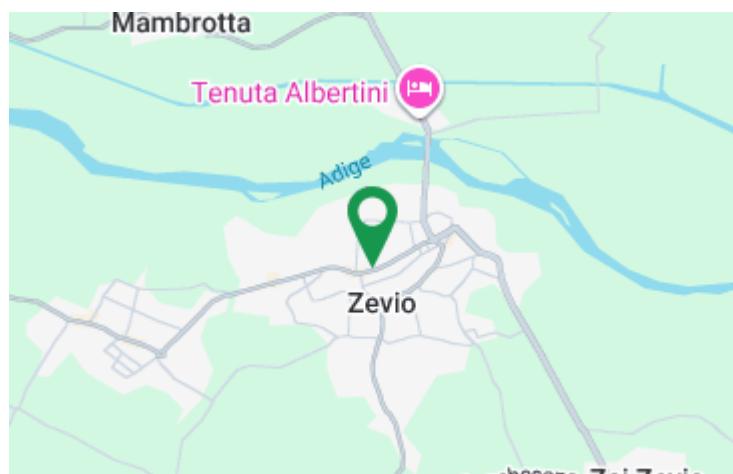
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

NEGOZIO VETRINATO FRONTE STRADA, DI RECENTE RISTRUTTURAZIONE A ZEVIO - IN LOCAZIONE Descrizione: Ubicato in posizione strategica, fronte strada su una delle vie principali del Paese, proponiamo un negozio di recente ristrutturazione, ideale per studi tecnici o professionali CARATTERISTICHE PRINCIPALI: - Superficie: 45 mq- Predisposizione interna: Unico locale openspace vetrinato, più servizio igienico con antibagno- Impianti: Di nuova installazione, riscaldamento in pompa di calore Condizioni contrattuali: - Immobile soggetto ad IVA UBICAZIONE E CONTESTO: Zevio è un comune della provincia di Verona, situato nella Pianura Veronese, a circa 20 km dal capoluogo. Ben collegato alle principali arterie stradali, rappresenta una zona strategica tra Verona e il territorio limitrofo. Il comune offre un contesto tranquillo ma ben servito, con scuole, attività commerciali, servizi e aree verdi, risultando una soluzione ideale sia per attività professionali che per insediamenti residenziali



### Mappa


**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

