



Rif.: 61118882

€ 1.700 / mese

Ufficio in affitto

San Martino Buon Albergo, Via nazionale

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 300
Posti auto:	5



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 150.38 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 150.38 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

UFFICIO VETRINATO CON PARCHEGGIO, SU STRADA PRINCIPALE A SAN MARTINO BUON ALBERGO - IN LOCAZIONE

Descrizione:
Precedentemente adibito a studio dentistico, l'immobile è ubicato in posizione strategica sulla strada principale, ad alto passaggio veicolare, garantendo la massima visibilità. La soluzione è già predisposta ad ospitare attività mediche o sanitarie, ma si presta anche per studi tecnici e professionali.

CARATTERISTICHE PRINCIPALI: - Superficie: 100 mq -

Predisposizione interna: Suddiviso in locali distinti, adibiti a zona accoglienza, ambulatori, sala di sterilizzazione e disimpegno, più servizio igienico finestrato a norma disabili -

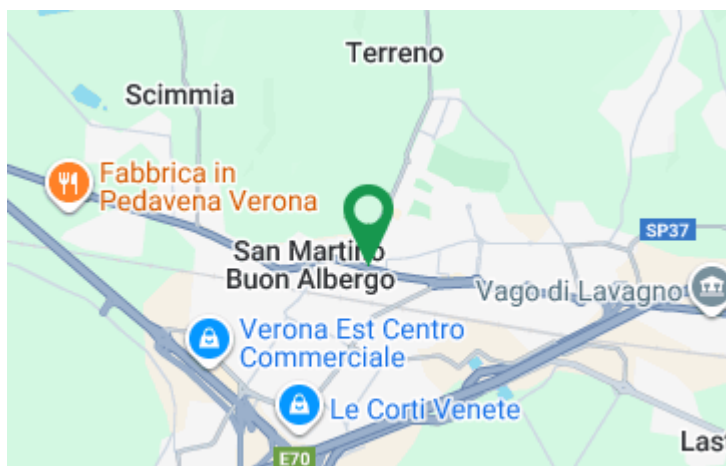
Parcheggio: Presenti 5 posti auto esterni di pertinenza

Condizioni contrattuali: - Immobile soggetto ad IVA

UBICAZIONE E CONTESTO: San Martino Buon Albergo è un comune di Verona noto per la sua vivace attività commerciale.

Situato a soli 10 km dal centro storico di Verona, offre una posizione strategica e ben collegata. La presenza di numerose attività circostanti rende la zona animata e frequentata

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

