



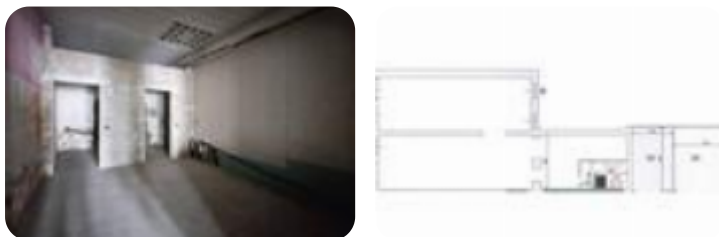
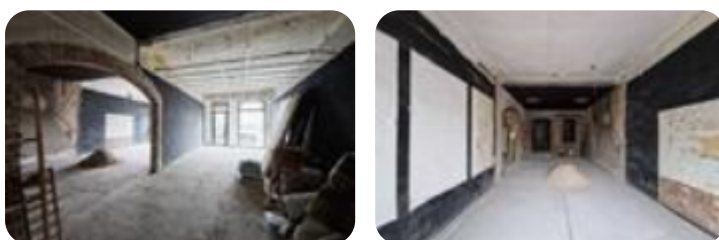
Rif.: 61099161

€ 200.000

Negozio in vendita

Verona, Corso Venezia - Borgo Venezia

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0
Box:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 187.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 187.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

NEGOZIO VETRINATO FRONTE STRADA, SU VIA DI ALTO

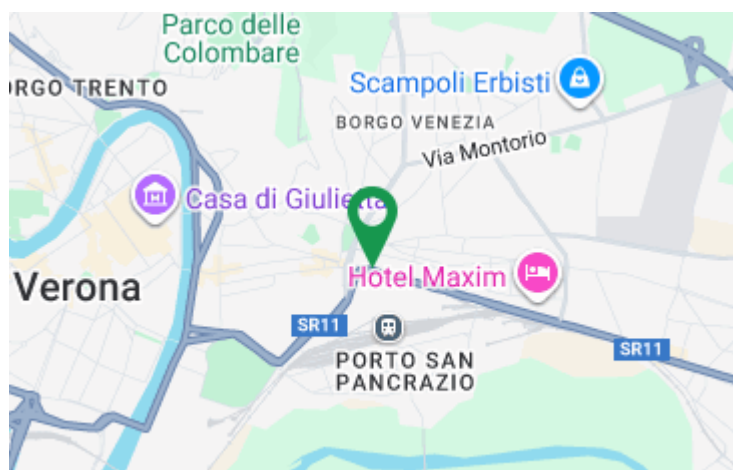
PASSAGGIO A BORGO VENEZIA - IN LOCAZIONE Descrizione:

Precedentemente adibito a colorificio, l'immobile è sito in una via di altissimo passaggio, principalmente veicolare. Sebbene necessiti di un intervento di ristrutturazione interna, sua disposizione interna e le sue vetrine lo rendono particolarmente luminoso. Ideale per attività che necessitano di visibilità come showroom, studi professionali, e molto altro. CARATTERISTICHE PRINCIPALI:- Superficie: 100 mq -

Predisposizione interna: due locali openspace, con possibilità di ulteriore suddivisione interna- Magazzino: Presente spazio adibito sul retro - Posto auto: Compreso garage doppio- Servizi: Predisposizione servizio igienico e impianto elettrico- Ingresso: doppio Condizioni contrattuali: - Immobile soggetto ad IVAUBICAZIONE E

CONTESTO: Borgo Venezia è un quartiere di Verona situato in una zona residenziale di elevato passaggio sia pedonale che veicolare, comoda e ben servita da tutti i servizi. Dista solo 10 minuti dal centro storico e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

