



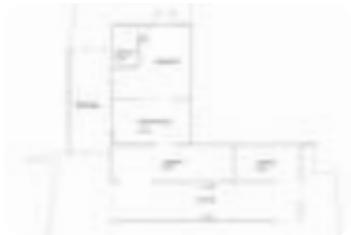
Rif.: 61090802

€ 175.000

Laboratorio in vendita

Badia Calavena, Via Sp10 - Perlati

Tipologia:	laboratorio
Superficie:	mq 613 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	laboratorio
Spese Annuie:	€ 0



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 190.70 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 190.70 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

LABORATORIO ARTIGIANALE CON PIAZZALE PRIVATO SU STRADA PRINCIPALE A BADIA CALAVENA - IN VENDITA

Descrizione:
Precedentemente adibito a lavorazioni artigianali, l'immobile è situato sulla via principale del paese. Si presta per attività metalmeccaniche, siderurgiche o di falegnameria. CARATTERISTICHE PRINCIPALI:- Superficie: 613 mq- Predisposizione interna: Suddiviso in locali operativi distinti, più una zona ufficio rialzata - Dotazioni: Presenti 2 forni per cotture artigianali e 2 tettoie dotate di portoni chiudibili- Area esterna: Presenti due piazzali, frontale e posteriore collegati tra loro. Condizioni contrattuali:- Immobile non soggetto ad IVA. UBICAZIONE E CONTESTO: Badia Calavena dista da Verona 32 chilometri e si trova a nord est del capoluogo provinciale. È situato nella media Val d'Illasi e si sviluppa lungo la SP10 dell'omonima valle, che mette in comunicazione Colognola ai Colli con Giazza. La sua economia è basata prevalentemente su prodotti dell'artigianato e dell'agricoltura. In misura minore sul turismo.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

