



Rif.: 61088616

€ 10.000 / mese

Capannone in affitto

Belfiore, Via Moneta

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 3.000 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 187.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 187.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CAPANNONE SU AMPIO LOTTO, CON BAIE DI CARICO E DOPPIO PIAZZALE A BELFIORE - IN LOCAZIONE

Descrizione: Precedentemente adibito ad attività di stoccaggio, l'immobile è situato su un lotto di 10.000 mq, in un contesto agro-industriale, nelle immediate vicinanze di raccordi autostradali e principali arterie di comunicazione. Si presta per attività logistiche o produttive

CARATTERISTICHE PRINCIPALI:
- Superficie: 3000 mq di capannone- Piazzale: 7000 mq totali, con doppio ingresso- Zona uffici: Presente al piano terra e primo, dotato di servizi igienici su entrambi i piani- Dotazioni: Presenti 3 portoni carrai, 2 baie di carico sul retro, 9 celle frigorifere

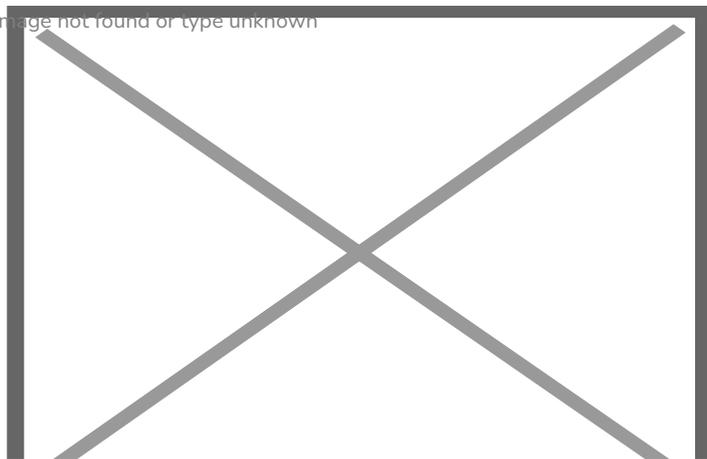
Condizioni contrattuali: - Immobile soggetto ad IVA- Possibilità di frazionamento

UBICAZIONE E CONTESTO: Belfiore è posizionato circa 20 chilometri ad est di Verona, comodo alla strada Porcilana. Pur essendo il paese caratterizzato da un'intensa attività agricola, a Belfiore sono presenti piccole e medie industrie e un numero non trascurabile di artigiani. Il territorio fa parte della zona di produzione del vino Arcole DOC



Mappa

Image not found or type unknown



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

