



Rif.: 61075540

€ 235.000

Laboratorio in vendita

Oppeano, Via Spinetti - Vallese

Tipologia:	laboratorio
Superficie:	mq 352 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	laboratorio
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	30



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 187.50 kW h/m² anno

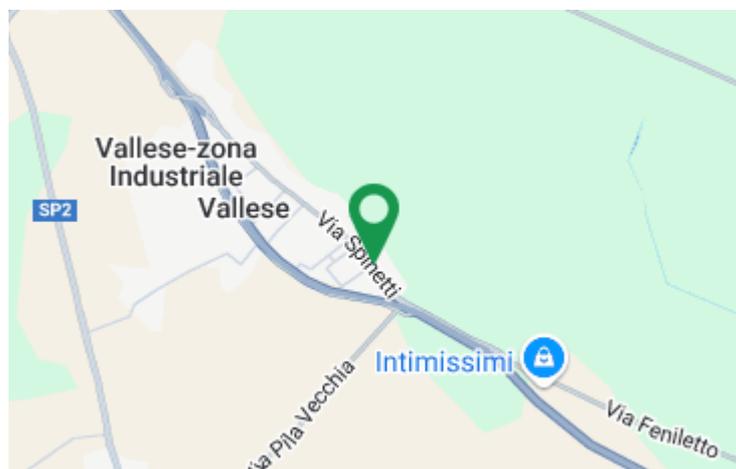
EP globale rinnovabile: 187.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

LABORATORIO SU AMPIO LOTTO CON ACCESSO CARRAIO SU STRADA DI PASSAGGIO A VALLESE DI OPPEANO - IN VENDITA
Descrizione: Precedentemente adibito a officina meccanica, la soluzione è situata in posizione strategica su strada di forte passaggio, a pochi minuti dalle principali tangenziali. Ideale per attività artigianali o di deposito
CARATTERISTICHE PRINCIPALI:- Lotto: 1800 mq totali- Laboratorio: 352 mq openspace servito di doppio portone, con zona ufficio e servizio igienico- Area esterna: Ampio spazio recintato con accesso carraio indipendente. Ideale per manovra mezzi o parcheggio
Condizioni contrattuali:- Immobile soggetto ad IVA
UBICAZIONE E CONTESTO:Oppeano è un Comune della provincia di Verona, situato a 22 chilometri dal centro in posizione sud-est. La posizione è prossima all'autostrada A4 Torino-Trieste (uscite Verona est - Verona Sud e Verona Nord) e all'Autostrada A13 Padova-Bologna. Il comune fa parte dell'area di produzione del mobile classico, poiché sono presenti numerose aziende artigiane del settore. Nella

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

