

Partita IVA: 05024910233

Via Sant'Antonio, 50 37036 San Martino Buon Albergo (VR)

Email: vrheb@tecnocasa.it - Tel.: 0458530004

















Rif.: 61064327

## € 1.900 / mese Negozio in affitto

Verona, Interrato dell'Acqua Morta

Tipologia: negozio Superficie: mq 100 ca.

Locali:

Sottotipologia: negozio €0 Spese Annue:

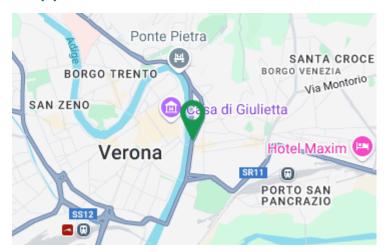
Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 150.38 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 150.38 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 🕲 EP estiva del fabbricato: 🕲

NEGOZIO VETRINATO IN POSIZIONE ANGOLARE SU STRADA DI ALTO PASSAGGIO A VERONETTA - IN LOCAZIONEDescrizione: Precedentemente adibito ad attività di vendita al dettaglio, l'immobile è ubicato al piano terra di una palazzina storica di pregio, e gode di un'eccellente visibilità grazie alla sua posizione angolare su strada di alto passaggio, nelle vicinanze del centro città. CARATTERISTICHE PRINCIPALI:- Superficie: 100 mq - Predisposizione interna: Area espositiva e di vendita openspace sul fronte + retro negozio con ripostiglio e servizio igienico a norma disabili- Parcheggio: Posti auto pubblici lungo la stradaCondizioni contrattuali:- Immobile soggetto ad IVAUBICAZIONE E CONTESTO: Veronetta è un quartiere residenziale, all'interno delle mura di Verona e a pochi minuti dalla zona universitaria. La posizione è strategica, adiacente a Porta Vescovo e a soli 5 minuti dal centro storico, garantendo un elevato passaggio

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

