



Rif.: 61064327

€ 1.900 / mese

Negozio in affitto

Verona, Interrato dell'Acqua Morta

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annu:	€ 0

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 150.38 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 150.38 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

NEGOZIO VETRINATO IN POSIZIONE ANGOLARE SU STRADA DI ALTO PASSAGGIO A VERONETTA - IN LOCAZIONE
Descrizione: Precedentemente adibito ad attività di vendita al dettaglio, l'immobile è ubicato al piano terra di una palazzina storica di pregio, e gode di un'eccellente visibilità grazie alla sua posizione angolare su strada di alto passaggio, nelle vicinanze del centro città. CARATTERISTICHE PRINCIPALI:- Superficie: 100 mq - Predisposizione interna: Area espositiva e di vendita openspace sul fronte + retro negozio con ripostiglio e servizio igienico a norma disabili - Parcheggio: Posti auto pubblici lungo la strada Condizioni contrattuali:- Immobile soggetto ad IVA UBICAZIONE E CONTESTO: Veronetta è un quartiere residenziale, all'interno delle mura di Verona e a pochi minuti dalla zona universitaria. La posizione è strategica, adiacente a Porta Vescovo e a soli 5 minuti dal centro storico, garantendo un elevato passaggio



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

