



Rif.: 61040308

€ 420.000

Capannone in vendita

San Martino Buon Albergo, Via Sebastiano Caboto

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0



Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 150.38 kW h/m² anno

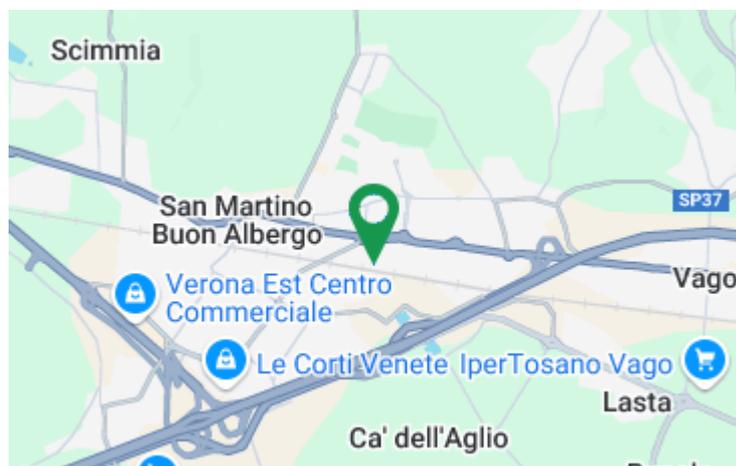
EP globale rinnovabile: 150.38 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CAPANNONE CON UFFICI E PIAZZALE A SAN MARTINO BUON ALBERGO - IN VENDITA A REDDITO AL 9,2%
Descrizione: L'immobile proposto è situato in posizione strategica su strada parallela alla via principale, comodo a tangenziali e raccordi autostradali. Ospita al suo interno un'attività ben avviata di general contractor
CARATTERISTICHE PRINCIPALI:- Superficie: 300 mq - Predisposizione: Zona magazzino con doppio portone carraio e zona mensa, dotato di servizio igienico-Soppalco: Ulteriori 250 mq adibiti ad uffici dotati di domotica, suddivisi in locali distinti con servizio igienico e antibagno- Impiantistica: Domotica, videosorveglianza, sistema antifurto e antincendio - Piazzale: Presente spazio esterno con accesso carraio indipendente
Condizioni contrattuali:- Immobile soggetto ad IVAUBICAZIONE E CONTESTO:San Martino Buon Albergo è un comune di Verona noto per la sua vivace attività commerciale. Situato a soli 10 km dal centro storico di Verona, offre una posizione strategica e ben collegata. La presenza di numerose attività circostanti rende la zona animata e frequentata

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

