



Rif.: 61001812

↓ € 140.000

€ 150.000 (-7%)

Complesso in vendita

Caldiero, Via Don G. Minzoni

Tipologia:	complesso
Superficie:	mq 252 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	complesso
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	4



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 185.70 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 185.70 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

UFFICIO SU STRADA DI PASSAGGIO, CON MAGAZZINI DI PERTINENZA AL PIANO INTERRATO E POSTI AUTO PRIVATI, A CALDIERO - IN VENDITA
 Descrizione: L'immobile proposto è di nuova costruzione, attualmente ancora da finire. Ubicato su via perpendicolare alla strada principale, ad alto passaggio veicolare, si presta per studi tecnici e professionali
 CARATTERISTICHE PRINCIPALI:- Superficie: 252 mq complessivi - Predisposizione interna: 70 mq al piano terra con interrato di 50 mq- Magazzini: Presenti due annessi al piano interrato di circa 132 mq totali- Parcheggio: Presenti 4 posti auto scoperti ad uso privato
 Condizioni contrattuali:- Disponibilità: Immediata- Immobile soggetto ad IVA
 UBICAZIONE E CONTESTO: Caldiero è ben collegato tramite la SS 11 Padana Superiore e l'autostrada Milano-Venezia, con uscite a San Martino Buon Albergo in direzione Vicenza o a Soave in direzione Verona. La tangenziale sud offre l'uscita a Vago di Lavagno in direzione Vicenza, mentre la stazione ferroviaria di Caldiero facilita il

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

