Affiliato: Industriale Verona Est Sas
Partita IVA: 05024910233
Via Sant'Antonio, 50 37036 San Martino Buon Albergo (VR)
Email: vrheb@tecnocasa.it - Tel.: 0458530004

Rif.: 60976054

€ 220.000

Negozio in vendita

Verona, Via Ruberio - San Michele Extra

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 114 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 187.50 kW h/m² anno

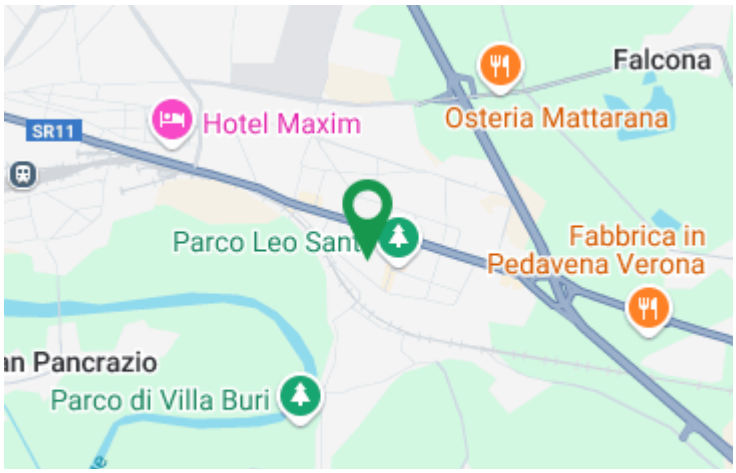
EP globale rinnovabile: 187.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

NEGOZIO VETRINATO IN POSIZIONE ANGOLARE CON PARCHEGGIO FRONTALE A SAN MICHELE EXTRA - IN VENDITADescrizione: Precedentemente adibito a centro estetico, l'immobile si presta per attività medico-sanitarie, su via perpendicolare a strada di alto passaggio, dotato di comodo parcheggio antistante e accesso disabiliCARATTERISTICHE PRINCIPALI:- Superficie commerciale: 114 mq, suddivisi in locali distinti, ognuno dotato di lavandino- Vetrine: Presenti 5 in posizione angolare, che garantiscono massima visibilità- Magazzino: Presente al piano interrato di 86 mq, accessibili tramite scala interna e ingresso dal garage- Parcheggio: Pubblico antistanteCondizioni contrattuali:- Disponibilità: Immediata- Immobile soggetto ad IVAUBICAZIONE E CONTESTO:San Michele Extra è un quartiere residenziale di Verona che dista 10 minuti dal centro storico. La zona è ben servita dai mezzi pubblici; dista infatti 10 minuti dalla stazione ferroviaria di Porta Vescovo. Nel quartiere sono presenti varie attività commerciali e di somministrazione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.