



Rif.: 60953620

€ 600 / mese

Negozi in affitto

Oppeano, Via Spinetti - Vallese

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 82 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	5



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 187.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 187.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☹

NEGOZIO OPENSACE CON VETRINE FRONTALI, SU STRADA DI PASSAGGIO A VALLESE DI OPPEANO - IN LOCAZIONE
 Descrizione:
 Precedentemente adibito a negozio di alimentari, l'immobile è ubicato in posizione strategica e facilmente accessibile su strada di passaggio. Si presta per attività commerciali a diretto contatto con il pubblico.
CARATTERISTICHE PRINCIPALI:- Superficie: 82 mq openspace- Vettrine: 5 fronte strada- Ripostiglio: Zona dedicata per stoccaggio merci- Servizi igienici: Distinti uomo/donna, con antibagno- Parcheggio: Privato antistante, ideale per clienti e personale
Condizioni contrattuali:- Disponibilità: Immediata- Immobile non soggetto ad IVA
UBICAZIONE E CONTESTO:Oppeano è un Comune della provincia di Verona, situato a 22 chilometri dal centro in posizione sud-est. La posizione è prossima all'autostrada A4 Torino-Trieste (uscita Verona est - Verona Sud e Verona Nord) e all'Autostrada A13 Padova-Bologna.

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

