



Rif.: 60906462

**€ 250.000**

## Capannone in vendita

San Martino Buon Albergo, Via Acqua Grossa - Acquagrossa

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 600 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 232.01 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 232.01 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

DEPOSITO AGRICOLO CON AMPIO PIAZZALE IN ZONA ACQUAGROSSA A SAN MARTINO BUON ALBERGO - IN VENDITA

Descrizione: Precedentemente già adibito a deposito, l'immobile in questione si erge in una zona prettamente agricola, a ridosso di tangenziali e autostrade, nonché nelle immediate vicinanze di un centro logistico. La versatilità dei suoi spazi lo rende adatto a molteplici utilizzi. CARATTERISTICHE PRINCIPALI:- Superficie capannone: 600 mq - Area esterna: 2000 mq antistanti- Apertura: Il capannone è aperto su un lato, facilitando il carico e scarico delle merci.- Accessibilità: Adatto per il transito e la manovra di mezzi pesanti Condizioni contrattuali:- Immobile non soggetto ad IVA UBICAZIONE E CONTESTO: Acquagrossa è una frazione prettamente agricola facente parte del comune di San Martino Buon Albergo, noto per la sua vivace attività commerciale. Situata in una posizione strategica, è comoda a tangenziali ed autostrade.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

