

Partita IVA: 05024910233

Via Sant'Antonio, 50 37036 San Martino Buon Albergo (VR)

Email: vrheb@tecnocasa.it - Tel.: 0458530004





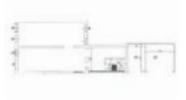












Rif.: 60903802

€ 1.500 / mese Negozio in affitto

Verona, Corso Venezia - Borgo Venezia

Tipologia: negozio Superficie: mq 100 ca.

Locali:

Sottotipologia: negozio €0 Spese Annue:

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 187.50 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 187.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 🖭 EP estiva del fabbricato: 🖭

NEGOZIO VETRINATO, FRONTE STRADA, SU VIA DI ALTO PASSAGGIO A BORGO VENEZIA - IN LOCAZIONEDescrizione: Precedentemente adibito a colorificio, l'immobile è sito in una via di altissimo passaggio, principalmente veicolare. Sebbene necessiti di un intervento di ristrutturazione interna, sua disposizione interna e le sue vetrine lo rendono partcolarmente luminoso. Ideale per attività che necessitano di visibilità come showroom, studi professionali, e molto altro.CARATTERISTICHE PRINCIPALI:- Superficie: 100 mg -Predisposizione interna: due locali openspace, con possibilità di ulteriore suddivisone interna- Magazzino: Presente spazio adibito sul retro - Ingresso: doppio- Servizi: Presenti servizio igiencio e impianto elettricoCondizioni contrattuali: - Immobile soggetto ad IVA- Possibilità di includere garageUBICAZIONE E CONTESTO:Borgo Venezia è un quartiere di Verona situato in una zona residenziale di elevato passaggio sia pedonale che veicolare, comoda e ben servita da tutti i servizi. Dista solo 10 minuti dal centro storico e dalla stazione

ferroviaria di Porta Vescovo.Il quartiere dista 15 minuti sia dalla tangenziale est di Verona che dal casello autostradale di Verona est

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri Punta qui il tuo smartphone

