



Rif.: 60902759

**€ 3.100 / mese**

## Capannone in affitto

San Martino Buon Albero, Via A. Meucci

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 750 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0

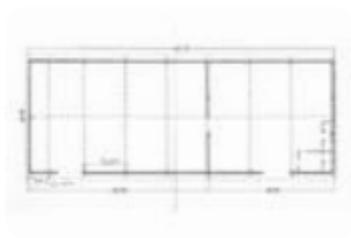
Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 187.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 187.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊



CAPANNONE CON DOPPIO ACCESSO CARRAIO A SAN MARTINO BUON ALBERGO - IN LOCAZIONE  
Descrizione: Attualmente adibito a carpenteria, la soluzione in questione è ubicata nelle immediate vicinanze dei raccordi autostradali; garantendo una massima comodità ed efficacia logistica  
CARATTERISTICHE PRINCIPALI: - Superficie: 750 mq openspace- Portoni carrai: Presenti due, con altezza di 4 m ciascuno- Servizi: Presente all'interno servizio igienico e zona ufficio - Piazzale esterno: Presente antistante per manovra di piccoli mezzi- Destinazione d'uso: Adatto ad attività produttive, di logistica o magazzinoCondizioni contrattuali:- Disponibilità: Libero a settembre- Immobile soggetto ad IVA- Possibilità di frazionamento  
UBICAZIONE E CONTESTO: San Martino Buon Albero è un comune di Verona noto per la sua vivace attività commerciale. Situato a soli 10 km dal centro storico di Verona, offre una posizione strategica e ben collegata. La presenza di numerose attività circostanti rende la zona animata e frequentata.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

