



Rif.: 60898418

€ 10.000 / mese

Capannone in affitto

Cognola Ai Colli, Via Colomba

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 2.300 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	4



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 150.38 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 150.38 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CAPANNONE CON SCAFFALI SU TUTTI I PIANI, CON BAIA DI CARICO E MONTACARICHI A COGNOLA AI COLLI - IN LOCAZIONE
Descrizione: Soluzione attualmente adibita a magazzino di prodotti per la pulizia e cosmetica; ubicato nelle immediate vicinanze di tangenziali ed autostrade. Il capannone è caratterizzato inoltre da una struttura totalmente antisismica, fin nelle fondamenta e da una copertura con shed elettrici.
CARATTERISTICHE PRINCIPALI:-
 Superficie Totale: 2300 mq - Piazzale: Cortile di proprietà con 4/5 posti auto e spazio di manovra- Altezza interna: 8 metri- Finestre: PVC su tutti i piani- Piano Terra: 1000 mq con servizio igienico, portone carraio e baia di carico- Piano soppalcato: Circa 200 mq con servizio igienico, sala riunioni e magazzino dotato di montacarichi- Piano Superiore: 1000 mq con sala mensa, archivio con montacarichi e servizio igienico-
 Impianti e sistemi: Autonomi, con sistema di condizionamento, illuminazione a Led e sistema di allarme con videosorveglianza a circuito chiuso
 Condizioni contrattuali:- Disponibilità: Libero da giugno- Immobile soggetto ad IVA
UBRICAZIONE E CONTESTO: Il comune di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

