



Rif.: 60889763

€ 83.000

Ufficio in vendita

Grezzana, Via Maestro Ardizzone

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annue:	€ 350
Posti auto:	99
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

UFFICIO AL PRIMO PIANO CON ASCENSORE, UBICATO IN CONTESTO NUOVO A GREZZANA CON PARCHEGGIO ESTERNO - IN VENDITA
 Descrizione: Precedentemente adibito a studio olistico, l'immobile proposto è ubicato in un contesto nuovo ed elegante, circondato da svariate attività. CARATTERISTICHE PRINCIPALI:- Superficie: 65 mq- Ascensore: Presente e funzionante - Condizioni interne: 2 locali openspace + servizio igienico- Parcheggio: Piazzale esterno con numerosi posti auto- Impianti: A norma, con sistema di climatizzazione
 Condizioni contrattuali:- Immobile non soggetto ad IVA- Spese condominiali: Presenti
 UBICAZIONE E CONTESTO: Grezzana è un comune posizionato a metà strada tra la Valpantena e la Lessinia, a 9 chilometri dalla città di Verona. Confina con Erbezzo, Bosco Chiesanuova, Cerro Veronese, Negrar di Valpolicella e Sant'Anna d'Alfaedo. La posizione è comoda, distante circa 15 chilometri dal casello autostradale A4 Verona e dal raccordo tangenziale sud.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

