



Rif.: 60880092

↓ € 10.500 / mese

€ 12.500 (-16%)

Capannone in affitto

Terrazzo, Via dei Caduti - Begosso

| | |
|------------------------|---------------|
| Tipologia: | capannone |
| Superficie: | mq 12.000 ca. |
| Locali: | 3 |
| Sottotipologia: | capannone |
| Posti auto: | 99 |



Questo immobile è esente da classe energetica

CAPANNONE INDUSTRIALE CON CELLE FRIGORIFERE SU STRADA PRINCIPALE A TERRAZZO - IN LOCAZIONE
Descrizione: La soluzione proposta è utilizzata come punto logistico per stoccaggio e lavorazione di frutta e verdura, gode di una posizione invidiabile, nei pressi di raccordi autostradali che collegano rapidamente Verona, Vicenza e Padova.
CARATTERISTICHE PRINCIPALI:- Superficie Totale: 21.000 mq- Capannoni: 3 vicini, per un totale di 12.000 mq (dotato di pannelli fotovoltaici sul tetto)- Celle Frigorifere: Presenti, con altezza di 4,40 metri, colmo 4,75- Uffici: Presenti al piano terra di 400 mq- Alloggi: Presenti al primo piano- Servizi Aggiuntivi: Pesa per bilici presente, due accessi carrai e allarme anti incendio
Condizioni contrattuali:- Immobile soggetto ad IVA
UBICAZIONE E CONTESTO: Terrazzo è un comune situato nella parte sud-est della provincia di Verona, al confine con la provincia di Padova. Il comune è comodo alla strada statale SS434 Transpolesana, che collega Rovigo a Verona e all'autostrada A31 Valdastico. Il territorio è prevalentemente agricolo, ricco di piantagioni di mele e coltivazioni estensive di frutta. Da qui la necessità di stoccaggio in strutture refrigerate di g [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

