



Rif.: 60878626

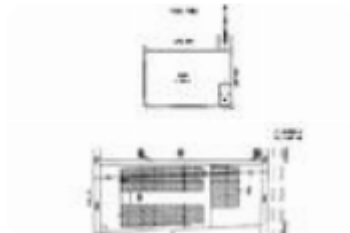
↓ € 750 / mese

€ 800 (-7%)

## Ufficio in affitto

Colognola Ai Colli, Via strà - Strà-Montanara

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 200
<b>Posti auto:</b>	99
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 190.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 190.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

UFFICIO AL PRIMO PIANO SU STRADA PRINCIPALE, CON AMPIO PARCHEGGIO A COLOGNOLA AI COLLI - IN LOCAZIONE  
Descrizione: Seppur posto al primo piano, la soluzione proposta offre buona visibilità, essendo all'interno di un edificio posto su strada principale e godendo di ampie vetrate. Precedentemente adibito ad ufficio di marketing, si presta per attività analoghe e studi tecnici e professionali in generale. CARATTERISTICHE PRINCIPALI:- Superficie: 100 mq- Struttura interna: Locali in ottime condizioni, suddivisi in locali più corridoio con annessa sala d'aspetto - Posti auto: Presenza di un ampio piazzale di parcheggio fronte strada per la comodità dei clienti e dei dipendenti- Vettrine: Dotato di due vettrine che offrono elevata visibilità- Impianti: Dotato di impianti autonomi e a norma e cablaggio- Servizio igienico: Presente Condizioni contrattuali:- Disponibilità: Libero da fine aprile- Spese condominiali: Presenti- Immobile soggetto ad

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

