



Rif.: 60876691

**€ 750.000**

**Complesso in vendita**

**Verona, Via Matozze - San Michele Extra**

<b>Tipologia:</b>	complesso
<b>Superficie:</b>	mq 850 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	complesso
<b>Posti auto:</b>	99

Questo immobile è esente da classe energetica

LOTTO PRIVATO CON DUE CAPANNONI ARTIGIANALI E CASA SINGOLA ANNESSA A BORGO VENEZIA. IN VENDITA  
 Descrizione: La soluzione proposta è caratterizzata da un ampio lotto, all'interno del quale la proprietà vanta due capannoni artigianali, attualmente utilizzati come deposito mezzi, e una casa singola, suddivisa su 3 livelli, ognuno con il proprio ingresso, frazionabile in 3 appartamenti distinti.  
 CARATTERISTICHE PRINCIPALI:- Superficie lotto: 3500 mq totali- Capannoni Artigianali: Primo capannone di 200 mq con interrato di 150 mq. Altezza controsoffitto 4m, 6 m senza. Portone indipendente e servizio igienico.Secondo capannone di 250 mq. Altezza di 7 m, colmo di 7,5 m. Portone indipendente e servizio igienico- Casa singola: Superficie totale di 375 mq distribuiti su tre livelli. 3 ingressi distinti per garantire massima flessibilità d'uso.3 unità abitative indipendenti distribuite su piano terra, primo e secondo.- Strutture aggiuntive: Impianto elettrico presente in uno dei capannoni.Ampio piazzale di manovra tra la casa e i capannoni, ideale per carico e scarico merci.Facilità di accesso per camion, esclusi i bilici- Altri dettagli: Implantologia di riscaldamento/raffrescamento assen [...]



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

