



Rif.: 60872215

€ 79.000

Negozi in vendita

Zevio, Via DI Mezzo - Perzacco

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 86 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	99



Questo immobile è esente da classe energetica

NEGOZIO IN POSIZIONE AD ANGOLO CON VETRINE E AUTORIMESSA NEL CENTRO DEL PAESE A PERZACCO - IN VENDITA Descrizione: L'immobile proposto, precedentemente adibito a bar e tabacchi, è situato a Perzacco, una frazione di Zevio. Data la sua posizione ad angolo, in una zona centrale al paese, e le sue due vetrine fronte strada, l'immobile gode di ottima visibilità. CARATTERISTICHE PRINCIPALI:- Superficie: 86 mq- Accessibilità: Facilitata, con ampio parcheggio pubblico antistante- Struttura interna: Ampio locale openspace, con zona ripostiglio/spogliatoio dotato di cassaforte a muro, e due servizi igienici (uno privato e uno per la clientela)- Extra: Piccolo balcone sul retro della zona bar- Autorimessa: annessa nella vendita, precedentemente adibita a scarico merci Condizioni contrattuali:- Disponibilità: Immediata- Immobile non soggetto ad IVA UBICAZIONE E CONTESTO: Perzacco è una frazione di Zevio, che dista circa 5 km dal centro del paese. Il territorio è di medie dimensioni e si estende nell'area conosciuta come Bassa Veronese. Nonostante sia completamente pianeggiante, a nord si possono già incontrare i primi rilievi collinari che marciano l'inizio dei Monti Lessini. I paesi più li [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

