



Rif.: 60872071

€ 79.000

Negozi in vendita

Verona, Via Vincenzo Monti - San Michele Extra

Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	negozi
Spese Annuie:	€ 0
Box:	1
Posti auto:	99

Classe energetica: Classe energetica non dichiarata

EP globale non rinnovabile: 150.38 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 150.38 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

NEGOZIO IN POSIZIONE AD ANGOLO CON VETRINE FRONTE STRADA A SAN MICHELE EXTRA - IN VENDITA A

REDDITO Descrizione: Ubicato in una posizione strategica e ben visibile,

questo immobile ospita al suo interno un'attività dentistica già ben

avviata CARATTERISTICHE PRINCIPALI: - Superficie: 75 mq- Vettrine: 2

fronte strada che donano visibilità- Predisposizione interna: 4 locali,

suddivisi in sala d'attesa, sale mediche, spogliatoio e servizio igienico-

Cortile: Presente sul retro un cortile comune- Stato manutentivo:

Immobile in ottimo stato, con impianti autonomi e certificati e

ristrutturazioni recenti Condizioni contrattuali: - Immobile non soggetto

ad IVA- Spese condominiali non presenti UBICAZIONE E

CONTESTO: San Michele Extra è un quartiere residenziale di Verona

che dista 10 minuti dal centro storico. La zona è ben servita dai mezzi

pubblici e privati.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

