



Rif.: 60871143

€ 189.000

Laboratorio in vendita

Verona, Via Antonio Cesari - Borgo Venezia

Tipologia:	laboratorio
Superficie:	mq 422 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	laboratorio
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	99



Classe energetica: Classe energetica non dichiarata

EP globale non rinnovabile: 190.70 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 190.70 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

LABORATORIO OPENSOURCE CON PORTONE CARRAIO E ZONA COMMERCIALE A BORGO VENEZIA - IN VENDITA
Descrizione: Precedentemente adibito ad attività di panificazione, l'immobile proposto offre un'ampia superficie, ideale per attività produttive che necessitano inoltre di una zona commerciale. CARATTERISTICHE PRINCIPALI:- Superficie: 420 mq complessivi- Parte anteriore: zona commerciale con due vetrine fronte strada, composta da locale openspace, servizio igienico e zona magazzino.- Parte posteriore: ampio laboratorio openspace caratterizzato da divisori interni, servizio igienico e portone carraio. - Destinazione d'uso: Adatto ad attività produttive con successiva vendita o deposito mezzi.Condizioni contrattuali:- Disponibilità: Immediata- Immobile non soggetto ad IVAUBICAZIONE E CONTESTO:Borgo Venezia è un quartiere di Verona situato in una zona residenziale di elevato passaggio sia pedonale che veicolare, comoda e ben servita da tutti i servizi. Dista solo 10 minuti dal centro storico e dalla stazione ferroviaria di Porta Vescovo Il quartiere dista 15

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

