



Rif.: 60868977

↓ € 85.000

€ 100.000 (-15%)

Negozi in vendita

Oppeano, Via Roma

Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozi
Spese Annu:	€ 0
Posti auto:	99



Questo immobile è esente da classe energetica

NEGOZIO FRONTE STRADA, IN POSIZIONE AD ANGOLO SU STRADA PRINCIPALE A OPPEANO - IN VENDITA
Descrizione: Costruito nel 1967 e successivamente ristrutturato, l'immobile ha precedentemente ospitato un'attività di macelleria. Offre inoltre una posizione invidiabile; con le sue vetrine fronte strada e la posizione ad angolo su una delle vie principali del paese, garantisce infatti un'ottima visibilità. CARATTERISTICHE PRINCIPALI:- Superficie: 80 mq- Vetrine: Presenti 3, in posizione angolare-Parcheggio: Disponibile lungo la strada e in una piazzetta vicina- Servizi Aggiuntivi: Predisposizione per riscaldamento e raffreddamento. Presente cella frigorifera- Servizio igienico: Presente esterno sul retro Condizioni contrattuali:- Disponibilità: Immediata- Immobile non soggetto ad IVA- Spese Condominiali: Assenti- Possibilità di appartamento al piano superiore (attualmente locato) UBICAZIONE E CONTESTO: Oppeano è un Comune della provincia di Verona, situato a 22 chilometri dal centro in posizione sud-est. La zona gode di un'uscita diretta dedicata 'Vallese' della tangenziale di Verona SS434 - Transpolesana, che è completamente a 2 corsie per senso di marcia. La posizione è prossima all'au [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

