



Rif.: 60851604

€ 3.500 / mese

Negozio in affitto

San Martino Buon Albero, Viale del Lavoro

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 360 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Posti auto:	99

Questo immobile è esente da classe energetica

LOCALE COMMERCIALE IN POSIZIONE AD ANGOLO CON VETRINE FRONTE STRADA A SAN MARTINO BUON ALBERGO - IN

LOCAZIONEDescrizione: Situato all'interno di un contesto commerciale, garantisce comodità grazie alla presenza di un ampio parcheggio intorno l'intera struttura, ed un'importante vicinanza ai raccordi autostradali e al centro del paese. La flessibilità delle attività precedenti indica, inoltre, che il locale può adattarsi a diverse esigenze commerciali.

CARATTERISTICHE PRINCIPALI:- Superficie: 360 mq- Strutture accessorie: Il negozio dispone di spogliatoi, offrendo un'opzione ideale per attività quali ad esempio palestre.- Parcheggio: Ampio parcheggio pubblico esterno per la comodità dei clienti.- Area Esterna: Presente una piccola area esterna sulla piazza utilizzabile dal negozio a uso privato.**Condizioni contrattuali:**- Disponibilità: Immediata- Immobile soggetto ad IVA**UBICAZIONE E CONTESTO:**San Martino Buon Albero è un comune di Verona noto per la sua vivace attività commerciale. Situato a soli 10 km dal centro storico di Verona, offre una posizione strategica e ben collegata. La presenza di numerose attività circostanti rende la zona animata e frequentata.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

