



Rif.: 60807801

€ 180.000

Ufficio in vendita

San Martino Buon Albergo, Viale del Lavoro

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	99



Classe energetica: Classe energetica non dichiarata

EP globale non rinnovabile: 150.38 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 150.38 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VENDITA UFFICIO A SAN MARTINO BUON ALBERGO IN PALAZZINA DI PRESTIGIO CON PIAZZALE DI PARCHEGGIO DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE:- Superficie: Circa 140 mq- Cablaggio: Dati ed elettrico già predisposti- Impianti: Riscaldamento e condizionamento autonomi per massimo comfort- Ascensori: Due a norma per l'accessibilità disabili- Rappresentanza: Immobile di alta rappresentanza- Posizione Strategica: Comodo alle vie di collegamento autostradale e tangenziale- Piazzale di Parcheggio: Ampio per soddisfare le esigenze Condizioni contrattuali:- Disponibilità: Immediata- Immobile soggetto ad Iva **UBICAZIONE E CONTESTO:** San Martino Buon Albergo, a soli 10 km dal centro storico di Verona, ospita questo ufficio in una palazzina di prestigio. La posizione è ottima per visibilità e servizi, con mezzi pubblici che collegano il comune a Verona, Soave e Caldiero. La posizione strategica è evidente dalla vicinanza al casello autostradale di Verona est (A4 Torino - Trieste) e alle tangenziali sud ed est di Verona, entrambe raggiungibili in soli 5 minuti

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

