



Rif.: 60788134

**€ 1.500 / mese**

**Ufficio in affitto**

**Caldiero, Via degli Alpini**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	14
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

UFFICIO DI 100 MQ AL PRIMO PIANO IN LOCAZIONE A CALDIERO CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE:- Superficie: 100 mq- Piano: Primo- Ascensore: Presente- Interni: Divisi da pareti- Cablaggio: Presente- Destinazione d'uso: Questo ufficio in ottime condizioni, con interni divisi da pareti e dotato di ascensore, è adatto per varie attività professionali o commerciali. Condizioni contrattuali- Disponibilità: Immediata- Immobile non soggetto ad IVA- Possibilità di frazionare in 2 studi UBICAZIONE E CONTESTO: Questo ufficio, situato al primo piano di un edificio di nuova costruzione, è disponibile in locazione a Caldiero, un comune della provincia di Verona. La sua posizione in un contesto residenziale e commerciale rende questo spazio ideale per attività professionali. Caldiero è ben collegato tramite la SS 11 Padana Superiore e l'autostrada Milano-Venezia, con uscite a San Martino Buon Albero in direzione Vicenza o a Soave in direzione Verona. La tangenziale sud offre l'uscita a Vago di Lavagno in direzione Vicenza, mentre la stazione ferroviaria di Caldiero facilita il collegamento via treno.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

