Affiliato: Industriale Verona Est Sas
Partita IVA: 05024910233
Via Sant'Antonio, 50 37036 San Martino Buon Albergo (VR)
Email: vrheb@tecnocasa.it - Tel.: 0453755876

Rif.: 60771827

€ 1.500 / mese

Negozio in affitto

Oppeano, Via XXVI aprile

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio

Classe energetica: Classe energetica non dichiarata
EP globale non rinnovabile: 190.70 kW h/m² anno
EP globale rinnovabile: 190.70 kW h/m² anno
EP invernale del fabbricato: 😐
EP estiva del fabbricato: ☹

NEGOZIO DI 200 MQ A OPPEANO - IN LOCAZIONECARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE:- Superficie: 200 mq di locale commerciale openspace, 300 mq di magazzino al piano interrato- Plateatico: 100 mq di superficie esterna- Parcheggio: Privato antistante- Vetrine: Doppia vetrina fronte strada- Servizi igienici: Presenti- Impianti: Elettrico, di illuminazione, predisposizione per riscaldamento e raffrescamento- Visibilità: Elevata- Destinazione d'uso: Precedentemente adibito a bar, l'immobile è ideale per attività che richiedono un contatto diretto con il pubblicoCondizioni contrattuali:- Tipo contratto: Affitto- Disponibilità: Immediata- Immobile non soggetto ad IVAUBICAZIONE E CONTESTO:Oppeano è un Comune situato a 22 chilometri dal centro storico di Verona, in posizione sud-est. La sua prossimità a importanti arterie stradali, come l'autostrada A4 Torino-Trieste e l'A13 Padova-Bologna, lo rende facilmente accessibile. Inoltre, la vicinanza al casello di Verona Sud e allo svincolo della tangenziale contribuisce alla sua posizione strategica.

Mappa

Scopri
Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.
Annuncio aggiornato al 17/05/2024