



Rif.: 60771827

€ 1.500 / mese Negozio in affitto

Oppeano, Via XXVI aprile

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio

Questo immobile è esente da classe energetica

NEGOZIO DI 200 MQ A OPPEANO - IN

LOCAZIONE CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE:- Superficie: 200 mq di locale commerciale openspace, 300 mq di magazzino al piano

interrato- Plateatico: 100 mq di superficie esterna- Parcheggio: Privato antistante- Vetrine: Doppia vetrina fronte strada- Servizi igienici:

Presenti- Impianti: Elettrico, di illuminazione, predisposizione per riscaldamento e raffrescamento- Visibilità: Elevata- Destinazione d'uso:

Precedentemente adibito a bar, l'immobile è ideale per attività che richiedono un contatto diretto con il pubblico Condizioni contrattuali:-

Tipo contratto: Affitto- Disponibilità: Immediata- Immobile non soggetto ad IVA UBICAZIONE E CONTESTO: Oppeano è un Comune

situato a 22 chilometri dal centro storico di Verona, in posizione sud-est. La sua prossimità a importanti arterie stradali, come l'autostrada

A4 Torino-Trieste e l'A13 Padova-Bologna, lo rende facilmente accessibile. Inoltre, la vicinanza al casello di Verona Sud e allo svincolo della tangenziale contribuisce alla sua posizione strategica.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

