



Rif.: 60708788

€ 650.000

Capannone in vendita

Zevio, Viale Edison

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.000 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Box:	99
Posti auto:	99



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 150.38 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 150.38 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VENDITA CAPANNONE CON UFFICI A ZEVIÒ - REDDITO AL 5,5%

DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE:- Superficie: 1.000 mq al piano terra (uffici) + 1.000 mq al piano interrato (magazzino)- Zona Uffici: 5 stanze, sala riunioni, servizi igienici- Accessi Carrai: Tre, facilitando il carico e scarico- Altezza Interna (Piano Terra): Circa 5 metri- Altezza Interna (Piano Interrato): Circa 3,50 metri- Impianto Elettrico: 220 KW e 380 KW- Impianto di Illuminazione: Completo- Sponda di Carico:

PresenteCondizioni contrattuali:- Immobile soggetto ad

IvaUBICAZIONE E CONTESTO:Zevio, a soli 19 km dal centro di Verona, è posizionato a sud-est della città. I comuni limitrofi includono San Giovanni Lupatoto, San Martino Buon Albergo e San Bonifacio, tutti a breve distanza. L'immobile è strategicamente connesso alle principali arterie di comunicazione, comodo allo svincolo della SS434

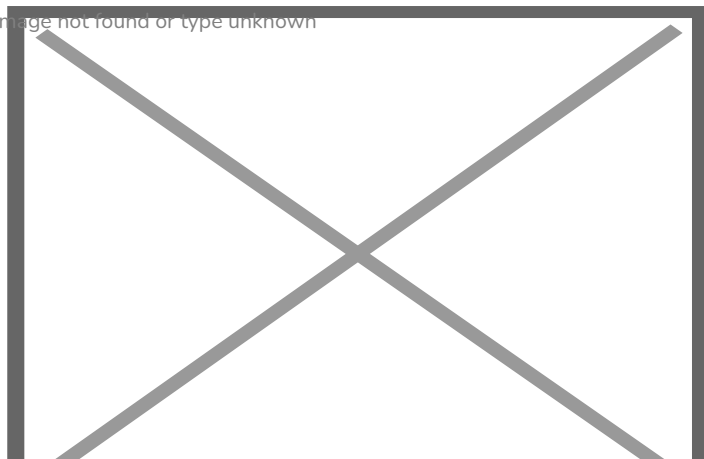
'Transpolesana', alla SR11 'Padana Superiore' e all'autostrada A4 Torino- Trieste. La sua posizione offre un facile accesso alla rete di

r

i

Mappa

Image not found or type unknown



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

