



Rif.: 60700366

€ 16.500 / mese

Capannone in affitto

Verona, Via Lanificio - Montorio

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 5.500 ca.
Locali:	15
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Box:	99
Posti auto:	99



Questo immobile è esente da classe energetica

CAPANNONE CON PIAZZALE DI MANOVRA IN LOCAZIONE A MONTORIO CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE:- Superficie: 5.500 mq di capannone, offrendo uno spazio ampio e versatile.- Piazzale di manovra: Ampio piazzale per agevolare le operazioni di carico e scarico.- Impianto elettrico: Presente per supportare le attività industriali.- Servizi igienici: Strutture a disposizione per il personale.- Altezza: 7,50 metri, consentendo lavorazioni e stoccaggi di volumi considerevoli.- Zona uffici: Spazi dedicati per eventuali uffici legati all'attività.- Sponde di carico: Agevolazioni per le operazioni di logistica. Condizioni contrattuali:- Tipo contratto: Affitto- Disponibilità: Immediata- Immobile soggetto ad IVA UBICAZIONE E CONTESTO: Montorio è una frazione di Verona situata a soli 6 km dal centro storico. Posizionata nella parte nord-orientale del territorio comunale, all'imboccatura della Val Squaranto, Montorio è circondata dalle località di Ponte Florio, Mizzole, Borgo Santa Croce e San Michele Extra. La zona è caratterizzata dalla presenza di attività commerciali e di somministrazione, rendendola un luogo adatto per un'ampia varietà di attività industriali. La vicinanza al centro storico di [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

