



Rif.: 60688454

€ 680 / mese Negozio in affitto

Grezzana, Viale Europa

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 600
Posti auto:	99
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

LOCALE COMMERCIALE SU DUE PIANI IN AFFITTO A GREZZANACARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE:- Superficie: Locale open space frontestrada di 90 mq al piano principale e ulteriori 65 mq di spazio open space al piano interrato.- Accesso: Singolo accesso per una gestione agevole.- Condizioni: Buono stato manutentivo, pronto per l'utilizzo.- Vetrina: Presenza di una vetrina che garantisce visibilità.- Servizi Igienici: Struttura completa di servizi igienici.- Impianti: Riscaldamento e condizionamento autonomi, impianto elettrico indipendente.- Arredamento: Locale non arredato, offrendo flessibilità nella disposizione degli spazi.- Parcheggio: Parcheggio antistante per clienti e personale.- Accessibilità: Servizi per disabili inclusi.Condizioni contrattuali:- Tipo contratto: Affitto- Disponibilità: Immediata- Immobile soggetto ad IVAUBICAZIONE E CONTESTO:Grezzana è un Comune situato a metà strada tra la Valpantena e la Lessinia, distante 9 chilometri dalla città di Verona. Confina con Erbezzo, Bosco Chiesanuova, Cerro Veronese e Negrar di Valpolicella. La posizione di Grezzana, a circa 15 chilometri dal casello autostradale A4 Verona e dal raccordo tangenziale sud, facilita l'accesso e la [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

