

Rif.: 60678789

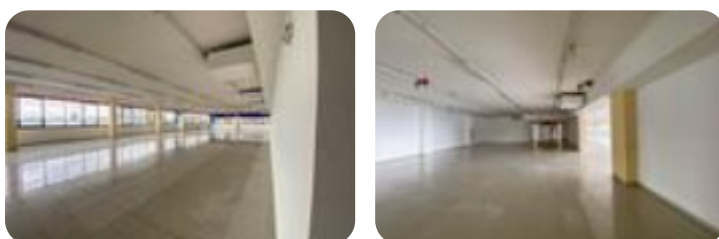
€ 8.000 / mese Negozio in affitto

San Bonifacio, Via Villabella

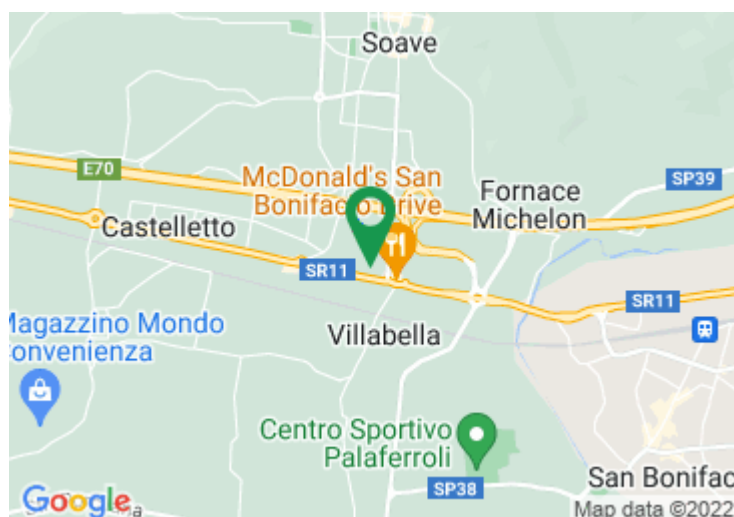
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 1.600 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 18.000
Box:	99
Posti auto:	99
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

LOCALE COMMERCIALE AL PRIMO PIANO IN LOCAZIONE A SAN BONIFACIO CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE:- Superficie: Ampio locale di 1600 mq.- Posizione: Primo piano di un complesso commerciale.- Servizi Igienici: Presente servizio igienico con antibagno.- Parcheggio: Ampio parcheggio frontale nelle immediate vicinanze per la comodità dei clienti.- Impianti Autonomi: Elettrico, di riscaldamento e condizionamento autonomi per un controllo personalizzato.- Sicurezza: Impianti di allarme e antincendio presenti per la sicurezza del locale.- Accessibilità: Servito da due scale mobili, ascensore e montacarichi per facilitare l'accesso. Condizioni contrattuali:- Tipo contratto: Affitto- Disponibilità: Immediata- Immobile soggetto ad IVAUBICAZIONE E CONTESTO: L'immobile è situato in una delle zone più servite di San Bonifacio, fronte strada SR 11 che collega San Bonifacio a Verona Centro. La sua posizione strategica offre una visibilità notevole e la comodità dell'accesso rapido all'autostrada A4 Milano - Venezia (uscita Soave San Bonifacio), distante solo 1,2 chilometri (3 minuti in auto).



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

