



Rif.: 60609180

€ 9.400 / mese Negozio in affitto

San Bonifacio, Via Villanova

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 489 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	negozio
Spese Annu:	€ 0
Box:	99
Posti auto:	99



Questo immobile è esente da classe energetica

LOCALE COMMERCIALE/DIREZIONALE DI NUOVA COSTRUZIONE A SAN BONIFACIO - IN LOCAZIONE CARATTERISTICHE PRINCIPALI:- Superficie: 489 mq.- Finiture: Base con servizi igienici.- Vetrine: Ampie fronte strada.- Condizioni: Attualmente al rustico, verrà consegnato con rifiniture base.- Canna fumaria: Possibilità.- Parcheggio: Ampio fronte strada.- Accessibilità: Comodo all'imbocco del casello autostradale A4 Soave-San Bonifacio.- Servizi igienici: Presenti e a norma disabili- Visibilità: Elevata.- Altre possibilità: Frazionamento o ampliamento dello spazio.- Destinazione d'uso: Data la sua versatilità, è adatto a molteplici attività commerciali. La sua elevata visibilità e la posizione strategica ne fanno una soluzione ideale per chi cerca un'immagine di pregio e comodità di accesso. Condizioni contrattuali:- Tipo contratto: Affitto- Disponibilità: Immediata- Immobile soggetto ad IVA UBICAZIONE E CONTESTO: L'immobile si trova in una delle zone più servite di San Bonifacio, lungo la strada statale SR11 che collega la città a Verona Centro. Con soli 1,7 chilometri di distanza dall'imbocco del casello autostradale A4 Milano - Venezia (uscita Soave San Bonifacio), l'accessibilità è un [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

