



Rif.: 61061542

**€ 99.000****Trilocale in vendita**

Grezzana, Via Cerzuni - Azzago

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

ATTUALMENTE LOCATOGREZZANA - FRAZ. AZZAGO

Nel tranquillo contesto di Azzago, nel comune di Grezzana, proponiamo in vendita trilocale inserito in contesto quadrifamiliare situato al primo piano. L'immobile, costruito nel 1980, offre spazi ben distribuiti e funzionali. La disposizione interna comprende un soggiorno accogliente con angolo cottura, due camere da letto di cui una singola e una matrimoniale e un bagno finestrato. La proprietà include un garage singolo, garantendo comodità e sicurezza per il parcheggio. Attualmente locato, l'appartamento rappresenta un'opportunità interessante sia per chi cerca un investimento a reddito, sia per chi desidera una futura residenza in una zona caratterizzata da

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

