



Rif.: 60749938

€ 186.000

5 locali in vendita

Grezzana, Via Borgo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 146 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 800
Bagni:	3
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 20.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 20.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

GREZZANA - PREZZO PER IMMOBILE AL GREZZO - In contesto condominiale di 8 unità abitative proponiamo in vendita cinque locali al piano primo con ascensore. L'edificio sarà oggetto di ristrutturazione e sarà realizzato in classe A2 con cappotto interno e tetto rifatto completamente a nuovo, con pannelli fotovoltaici che alimenteranno le parti comuni. Internamente l'appartamento sarà composto da soggiorno con cucina a vista, tre camere da letto di cui una matrimoniale con cabina armadio, due singole e tre bagni. Completa la soluzione un posto auto ad uso esclusivo. L'appartamento verrà venduto allo stato grezzo in categoria catastale F4 con progetto per cambio di destinazione d'uso e restauro completo approvato, a cui seguirà un contratto di appalto per la ristrutturazione. La stima per gli interventi di ristrutturazione è di circa 290.000,00 €. Con questa modalità...

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

